



Prijslijst

BN	Woningtype	GBO (m ²)	Perceeloppervlakte (m ²)	Tuin ligging	Eigen parkeerplaats	Koopsom (eigen grond)
27.	Twee-onder-een-kapwoning met tuitgevel	166m ²	255m ²	ZW	2	€ 510.000,--
28.	Twee-onder-een-kapwoning	160m ²	265m ²	ZW	2	€ 508.000,-- incl. 2,4m uitbouw
29.	Twee-onder-een-kapwoning	160m ²	265m ²	Z	2	€ 485.000,--
30.	Twee-onder-een-kapwoning met tuitgevel	166m ²	265m ²	Z	2	€ 500.000,--
31.	Twee-onder-een-kapwoning met tuitgevel	166m ²	265m ²	Z	2	€ 500.000,--
32.	Twee-onder-een-kapwoning	160m ²	265m ²	Z	2	€ 485.000,--
33.	Twee-onder-een-kapwoning	160m ²	267m ²	ZO	2	€ 485.000,--
34.	Twee-onder-	166m ²	303m ²	ZO	2	€ 525.000,--

	een-kapwoning met tuitgevel					
35.	Hoekwoning	132m ²	216m ²	NW		€ 395.000,--
36.	Rijwoning met tuitgevel	137m ²	151m ²	NW		€ 375.000,--
37.	Rijwoning	132m ²	151m ²	NW		€ 360.000,--
38.	Rijwoning	132m ²	151m ²	NW		€ 376.500,-- incl. 1,2m uitbouw
39.	Rijwoning met tuitgevel	137m ²	151m ²	NW		€ 375.000,--
40.	Hoekwoning met garage	132m ²	244m ²	NW	2	€ 425.000,--
41.	Hoekwoning met garage en tuitgevel	137m ²	244m ²	ZO	2	€ 440.000,--
42.	Rijwoning	132m ²	151m ²	ZO		€ 382.000,-- incl. 2,4m uitbouw
43.	Rijwoning	132m ²	151m ²	ZO		€ 360.000,--
44.	Rijwoning	132m ²	151m ²	ZO		€ 360.000,--
45.	Rijwoning	132m ²	151m ²	ZO		€ 360.000,--
46.	Hoekwoning met tuitgevel	137m ²	216m ²	ZO		€ 410.000,--
47.	Hoekwoning met eigen P	132m ²	243m ²	NW	2	€ 405.000,--
48.	Rijwoning met tuitgevel	137m ²	134m ²	NW		€ 370.000,--
49.	Rijwoning	132m ²	134m ²	NW		€ 355.000,--
50.	Rijwoning	132m ²	134m ²	NW		€ 355.000,--
51.	Rijwoning met tuitgevel	137m ²	134m ²	NW		€ 370.000,--
52.	Hoekwoning met eigen P	132m ²	217m ²	NW	2	€ 395.000,--
53.	Twee-onder-een-kapwoning	160m ²	332m ²	ZW	2	€ 490.000,--
54.	Twee-onder-	160m ²	344m ²	ZW	2	€ 485.000,--

	een-kapwoning					
55.	Twee-onder-een-kapwoning	160m ²	352m ²	ZW	2	€ 487.500,--
56.	Twee-onder-een-kapwoning met tuitgevel	166m ²	350m ²	ZW	2	€ 507.500,--
57.	Rijbungalow met tuitgevel (hoek)	125m ²	202m ²	ZW		€ 400.000,--
58.	Rijbungalow	120m ²	167m ²	ZW		€ 360.000,--
59.	Rijbungalow	120m ²	170m ²	ZW		€ 378.500,-- incl. 1,2m uitbouw
60.	Rijbungalow	120m ²	174m ²	ZW		€ 360.000,--
61.	Rijbungalow met tuitgevel (hoek)	125m ²	201m ²	ZW		€ 390.000,--
62.	Twee-onder-een-kapwoning met tuitgevel	166m ²	528m ²	NO+W	2	€ 565.000,--
63.	Twee-onder-een-kapwoning	160m ²	359m ²	NO+Z W	2	€ 528.000,-- incl. 2,4m uitbouw
64.	Vrijstaande woning	160m ²	467m ²	NO+Z W	2	€ 620.000,--

In bovenstaande koopsommen zijn inbegrepen:

- De kosten van de grond (eigen grond) en de totale bouwsom.
- Eigendom van de luchtwarmtepomp.
- De notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen.
- De kosten van architect, constructeur, directie en toezicht.
- De aansluitkosten voor water, elektra en riool.
- De legeskosten.
- De btw ad 21%.
- De kosten van SWK garantie.
- De tegels in badkamer en toilet conform staat van afwerking.
- Badkamer en toilet conform sanitair specificatie.

In bovenstaande koopsommen zijn niet inbegrepen:

- De kosten voor het afsluiten van een hypothecaire lening, zoals afsluitprovisie voor de lening.
- De kosten voor het opstellen van een taxatierapport.
- De notariskosten voor de hypotheekakte en kadastrale gegevens.
- Renteverlies (per datum vervallen opschortende voorwaarden wordt rente over de grond berekend).
- Meerwerk.
- Keuken.

- De kosten voor het inzetten van een tolk.

NB: Aan dit koopsommenoverzicht kunnen geen rechten worden ontleend.